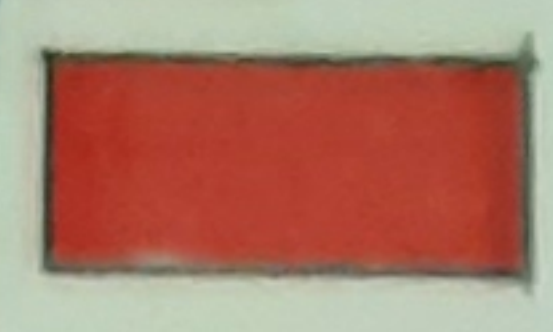
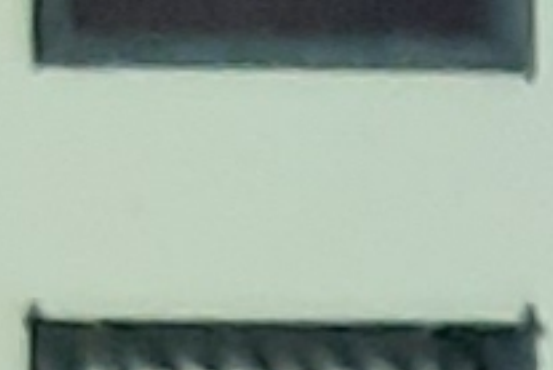
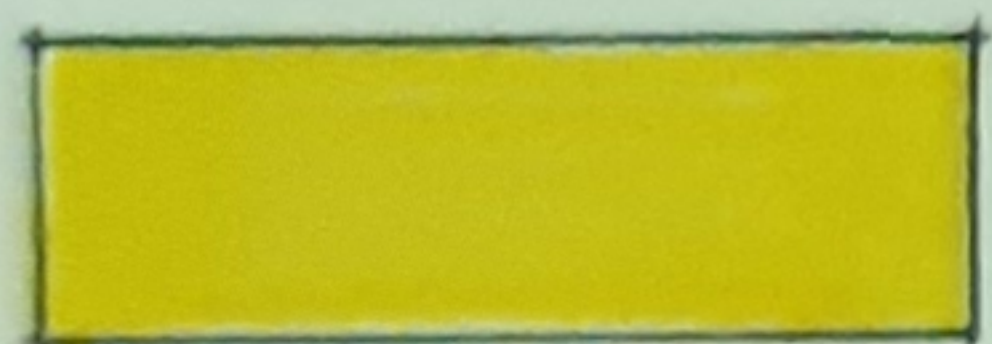


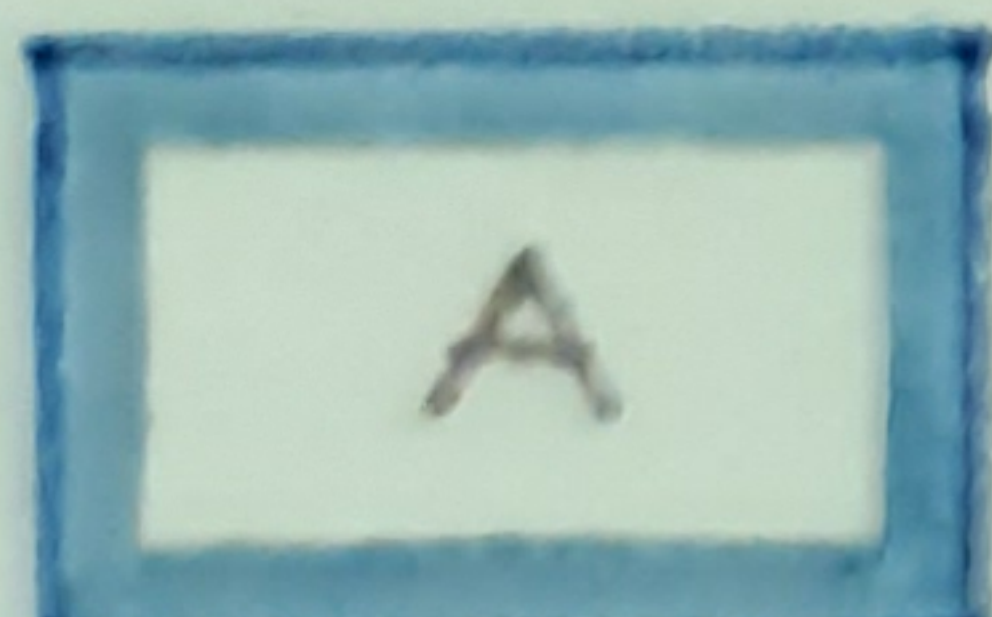
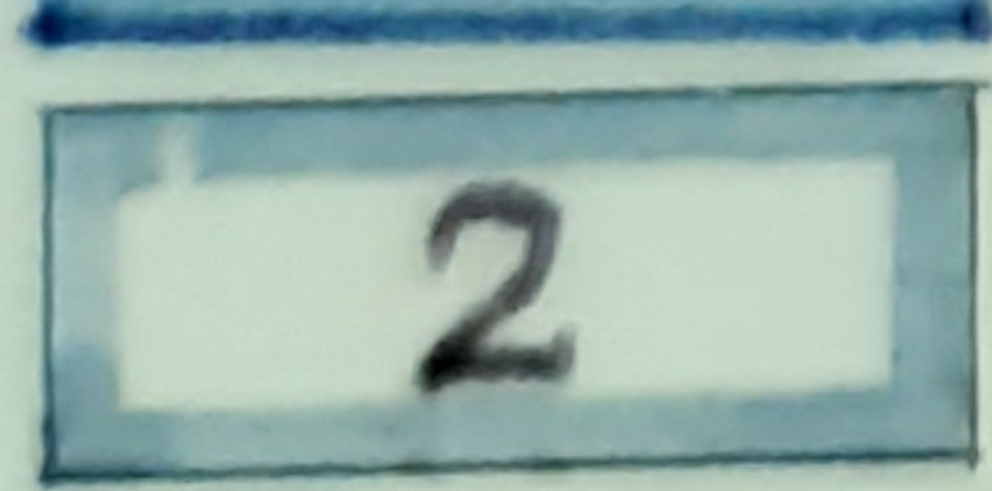
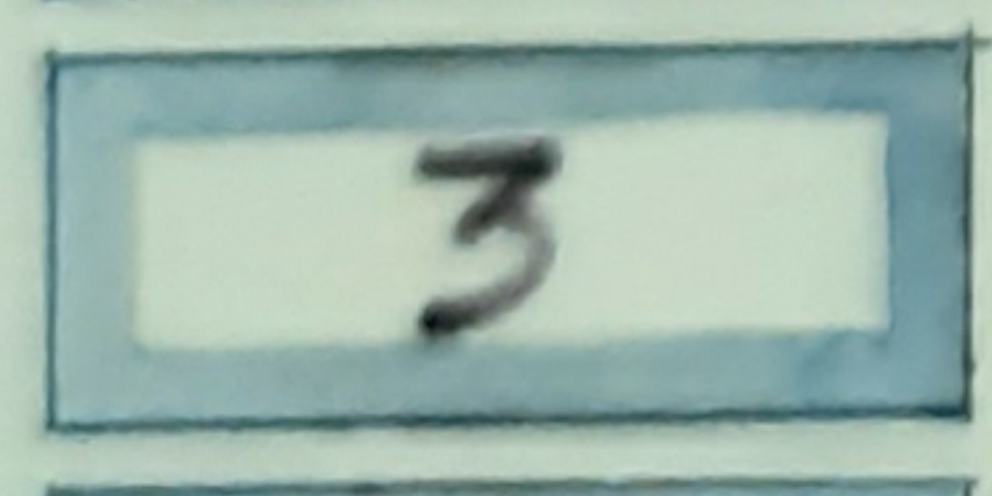
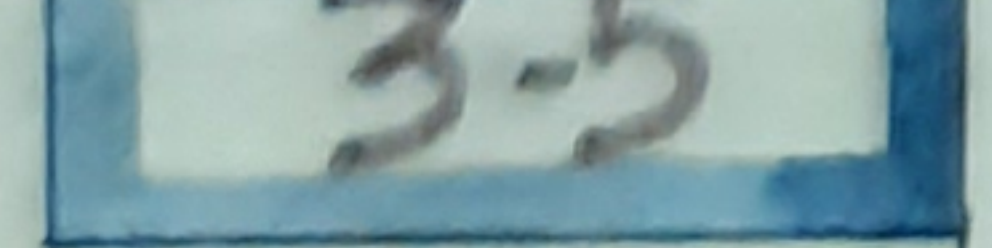
У С Л О В Н Ы Е О В О З Н А Ч Е Н И Я :

-  - Памятники архитектуры, подлежащие государственной /республиканской/ охране — см. Приложение № 2.
-  - Памятники архитектуры, подлежащие государственной /местной/ охране — см. Приложение № 3.
-  - Здания, имеющие архитектурно-художественную ценность, характерные для местных приемов строительства, играющие роль среды для памятников. По возможности сохраняются или переносятся в заповедные зоны.
-  - Здания, пристройки, диссонирующие с исторической средой, искажающие памятники или затрудняющие их обозрение. Подлежат разборке.
-  - Утраченные памятники архитектуры /вертикальные и планировочные доминанты, игравшие важную градостроительную роль/, которые необходимо в той или иной форме восстановить или восполнить:
 - 1- Гостинный двор /"Верхние торговые ряды"/-к.ХУШ в.
 - 2- Троицкая церковь -ХУШ в.
 - 3- Димитриевская церковь - ХУШ в.
 - 4- ВЕРТИКАЛИ бывшего Рождественского монастыря -ХУП в.
 - 5- Вогоявленская церковь на Конной площади- ХУШ-ХІХвв.
 - 6- Филипповская церковь- ХУП в.
-  - Утраченные вертикали, имевшие местное значение:
 - 7- Ивановская церковь.
 - 8- Козьмодемьянская церковь.
 - 9- Старо-Никольская церковь.

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ - НЕЗАСТРАИВАЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

-  - Территория памятника, зона охраны памятника.
-  - Зона охраны и регулирования ландшафта.

ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ /ЗАСТРАИВАЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ/ :

-  - Зона особо строгого строительного режима: ограничение высоты застройки не выше 7 метров до карниза /до двух этажей/, протяженность зданий, масштаб, тектоника, ритм подчиняются условиям сложившейся застройки.
-  - Зона ограничения высоты новой застройки в 7 метров до карниза / до 1-2-х этажей /.
-  - Зона ограничения высоты новой застройки в 10-12 метров /до карниза, т.е. до 3-4-х этажей.
-  - Зона ограничения высоты новой застройки в 7 м. до карниза /до 2-х этажей/ с отдельными повышениями в 10-12 м. /до 3-4-х этажей/.
-  - Зона ограничения высоты новой застройки в 10-12 м. до карниза с отдельными повышениями в 15-17 м. /до 5 этажей/

СОГЛАСОВАНИЯ:

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СОВЕТ

СОГЛАСОВАНО

31 08

06 октября 1978 17-11-78

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]